

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa **2 St-331/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

SAS-VEKTOR d.d. u stečaju, Poličnik, Poslovna zona Grabi, OIB:75167549515

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.VIII.2022. DO 31.X. 2022.

Kupac nekretnine NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., čija ponuda za kupnju dizalica nije prihvaćena, i dalje ne dopušta ulaz u nekretninu kupcu dizalica radi pregleda, demontaže i odvoza istih zbog spora oko odvoza krupnog otpada iz kruga nekretnine.

Isti je pokrenuo nekoliko ovršnih postupaka temeljem fiktivnih računa za zakup hale, koji su izdani suprotno zaključku ovog suda o prodaji nekretnine te na koje su uloženi prigovori.

Dana 12. svibnja 2023. transakcijski račun SAS-VEKTOR d.d. u stečaju ovršen je temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-6241/2022 (sudski broj spisa) donesenom od strane v.d. javnog bilježnika Josipe Zubčić iz Zadra. Ured javnog bilježnika izdao je dana 11. svibnja 2023. potvrdu o pravomoćnosti i ovršnosti navedenog rješenja s datumom 18. travnja 2023.

Stečajni dužnik kao ovršenik podnio je zahtjev za ukidanjem potvrde javnog bilježnika o pravomoćnosti i ovršnosti predmetnog rješenja te zahtjev za ponavljanje postupka i povrat u prijašnje stanje zbog bitnih povreda pravila ovršnog postupka, tj. zbog neuredne dostave protivno članku 8. stavku (9) Ovršnog zakona, a u svezi s člankom 354. stavkom (6) Zakona o parničnom postupku. Naime, stečajni dužnik ne obavlja djelatnost na adresi sjedišta prijavljenoj u sudskom registru, budući da je nekretnina na toj adresi prodana u stečajnom postupku. Javni bilježnik izvršio je dostavu pogrešnom primjenom članka 8. Ovršnog zakona (slanjem rješenja dva puta na adresu prebivališta ovršenika, a zatim putem e-oglasne ploče suda, po čl. 8. st. (1), (6) i (7)), umjesto da je primijenio čl. 8. st. (9) Ovršnog zakona koji glasi: *„Iznimno od odredbi ovoga članka, kada sud ili javni bilježnik obavlja dostavu državnim tijelima, državnom odvjetništvu, odvjetnicima, javnim bilježnicima, sudskim vještacima, sudskim procjeniteljima, sudskim tumačima, stečajnim upraviteljima, povjerenicima, pravnim osobama i drugim sudionicima elektroničke komunikacije, ona se obavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava ili na drugi odgovarajući način, primjenom pravila o dostavi u parničnom postupku.“* Nadalje, člankom 133. Zakona o parničnom postupku propisano je da *„... iznimno od stavka 1. ovoga članka, pismena se dostavljaju državnim tijelima, državnom odvjetništvu, odvjetnicima, javnim bilježnicima, sudskim vještacima, sudskim procjeniteljima, sudskim tumačima, stečajnim upraviteljima, povjerenicima, punomoćnicima iz članka 434.a ovoga Zakona, povjerenicima u postupku stečaja potrošača, likvidatorima, posebnim skrbnicima zaposlenim u Centru za posebno skrbništvo, pravnim osobama te fizičkim osobama koje obavljaju registriranu djelatnost u sporovima koji se tiču te djelatnosti u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava ili na drugi odgovarajući način. ...“*.

Predmetno rješenje, kao ni prethodnu obavijest o podnesenom prijedlogu za ovrhu, stečajni upravitelj ovršenika nije zaprimio putem eKomunikacije, niti preporučenom poštom na adresu svog ureda, čime mu je uskraćena zakonska mogućnost za podnošenje prigovora protiv

predmetnog rješenja u predviđenom roku, a koje kao ovršenik svakako želi iskoristiti, budući da u cijelosti osporava predmetno rješenje o ovrsi.

Gore navedenim podneskom stečajni dužnik je kao ovršenik podnio i zahtjev za povrat u prijašnje stanje i ponavljanje postupka zbog bitne povrede pravila ovršnog postupka i to neuredne dostave pismena zbog koje je ovršenik propustio zakonski rok za isticanje prigovora na predmetno rješenje.

Posebnim podneskom od 18. svibnja 2023. ovršenik-stečajni dužnik je, sukladno čl. 57. st. (3), a u svezi s čl. 53. st. (1) i 50. st. (1) t. 7. Ovršnog zakona, uložio žalbu na predmetno rješenje, tj. pobija ga u cijelosti, budući da je ovrha u konkretnom slučaju nedopuštena. Također, ovršenik – stečajni dužnik podnio je i zahtjev za odgodom ovrhe u gornjem predmetu.

Povodom zahtjeva ovršenika iz prvog podneska na Općinskom sudu u Zadru formiran je izvanparnični predmet R1-156/2023 koji do pisanja ovog podneska nije riješen.

Povodom žalbe ovršenika ovaj sud još nije postupio, iako su, temeljem članka 55. stavka (2) Ovršnog zakona, ostvareni uvjeti za odlučivanje o istom u ovršnom postupku.

Temeljem nezakonite ovrhe s računa stečajnog dužnika ovršeno je 1.218,23 eura.

Nakon što nadležni sud donese rješenje o ukidanju pravomoćnosti i ovršnosti gore navedenog rješenja o ovrsi, moći će se podnijeti zahtjev za protuovrhom.

Dana 22. kolovoza 2023. Stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Visokog trgovačkog suda povodom žalbe razlučnog vjerovnika Erste&Steiermaerkische bank d.d. na prvostupansko rješenje ovog suda o namirenju br. kojim je žalba dijelom prihvaćena. Utvrđeni su troškovi namirenja u iznosu od 98.571,78 eura / 742.689,06 kn, dok je određeno namirenje razlučnog vjerovnika u preostalom iznosu kupovnine od 1.865.062,17 eura / 14.052.310,94 kn.

S obzirom na nezakonitu blokadu računa, stečajni upravitelj je radi sprječavanja nastanka daljnje štete na stečajnoj masi zatražio od suda, temeljem čl. 170 i 171. Stečajnog zakona, odobrenje za otvaranje bankovnog računa zaštićenog od ovrhe, što je sud odobrio zaključkom od 29. kolovoza 2023. Po otvaranju zaštićenog računa, Financijska agencija je dana 15. rujna 2023. provela namirenje od uplaćene kupovnine za nekretninu u k.o. Poličnik.

Podneskom od 29. rujna 2023. stečajni upravitelj predložio je sudu rješenjem naložiti subjektu NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. žurnu predaju u posjed stečajnom upravitelju četiriju mosnih dizalica marke SPB, s obzirom da je skupština vjerovnika izabrala najpovoljniju ponudu za prodaju istih te stečajna masa trpi štetu zbog protuzakonitog prisvajanja istih od strane kupca nekretnine NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., koja iste koristi u gospodarske svrhe te pritom u cijelosti odbacio navode NCT iz podneska kojim se isti prethodno očitovao sudu o razlozima protupravnog otuđenja stečajne mase.

Sud je za dan 26. listopada 2023. odredio saslušanje zakonskog zastupnika NCT na koje se isti oglašio.

Na poziv suda, od Državnog arhiva u Zadru te od dobavljača dizalica zatražene su preslike isprava o pravu vlasništva nad dizalicama te su u spis predmeta dostavljeni ugovor o građenju i montaži s dobavljačem SPB d.o.o. iz 2009. te zapisnik o primopredaji iz 2010. iz kojih nedvojbeno proizlazi pravo vlasništva stečajnog dužnika.

Dana 26. listopada 2023. održana je skupština vjerovnika na kojem je stečajnom upravitelju dana suglasnost za davanje punomoći odvjetniku za zastupanje u predmetima koje je protiv dužnika pokrenuo NCT d.o.o., kao i budućim predmetima koji se tiču očekivane parnice radi predaje u posjed dizalica te parnice radi naknade štete koje će pokrenuti stečajni dužnik. Ujedno

je dana suglasnost na do tada poduzete radnje odvjetnika u predmetnim sporovima. Slijedom navedenog, dana je punomoć za zastupanje odvjetniku mr.sc. Drašku Lambaši.

Dana 2. studenog 2023. sud je rješenjem br. St-331/2017-236 uputio stečajnog upravitelja u parnicu radi predaje u posjed mosnih dizalica.

U nastavku se daje pregled sudskih sporova u tijeku koji se vode protiv subjekta NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. :

r.br.	Br. predmeta	Protustranka	Sud	Radi:	Status
1.	Ovr-862/2023 (prije Ovr-3/2023)	NCT d.o.o.	OSZD	privremene mjere zabrane otuđenja dizalica.	Prihvaćena žalba NCT i vraćeno prvostupanjskom sudu na ponovni postupak.
2.	Ovrv-909/2023 (prije Ovr-5288/2022)	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
3.	Povrv-52/2023 (prije Povrv-256/2022, Ovr-7710/2022)	NCT d.o.o.	TSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave (prigovor protiv platnog naloga).	Zakazano pripremno ročište za 3. XI. 2023.
4.	Ovrv-6241/2022	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Blokiran račun ovršenika, uložena žalba, podnesen zahtjev za ukidanje potvrde pravomoćnosti i ovršnosti i zahtjev za odgodu ovrhe, formiran spis R1-156/2023
5.	R1-156/2023	NCT d.o.o.	OSZD	ukidanja klauzule pravomoćnosti i ovršnosti u predmetu Ovrv-6241/2022.	Očitovanje javnog bilježnika i ovrhovoditelja, čeka se rješenje.
6.	Ovrv-14124/2022	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
7.	Ovrv-9629/2022	NCT d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.

8.	Ovrv- 20986/2022	HEP- ELEKTRA d.o.o.	OSZD	ovrhe temeljem vjerodostojne isprave.	Uložen prigovor.
----	---------------------	---------------------------	------	---	------------------

Što se tiče zadnjeg spora s HEP ELEKTRA d.o.o., isto se odnosi na račune za električnu energiju za nekretninu u Poličniku za razdoblje od 1.II. do 31.V.2023. koje je ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o. nastavio fakturirati stečajnom dužniku, iako je isti podnio zahtjev za raskid ugovora o opskrbi, ugovora o korištenju mreže te dostavio očitavanje brojila sa svom popratnom dokumentacijom. Ukupni iznos utuženih računa iznosi 12.492,90 eura, uvećano za troškove ovršnog postupka i zatezne kamate.

S obzirom da je po čl. 24. i 25. Pravilnika o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom, nedvojbeno proizlazi da je do duga došlo propustom novog vlasnika nekretnine NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. da pravodobno izvrši prijenos brojila na svoje ime, izvjesno je da će stečajni dužnik uspjeti u sporu prema ovrhovoditelju, odnosno, prema novom vlasniku u postupku za naknadu štete.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na računu iznosi 97.359,82 eura. Od uplate naknade troškova namirenja podmirene su dospjele obveze stečajne mase (računovodstvo, bankovne naknade, naknade SKDD).

Za četiri mosne dizalice već je ranije odlukom skupštine vjerovnika prihvaćena najpovoljnija ponuda u iznosu od 115.000,00 kn u eurskoj protuvrijednosti, međutim iste još nisu unovčene zbog prethodno opisanog nezakonitog otuđenja istih od strane subjekta NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Protiv subjekta NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. podnijet će se tužba radi predaje u posjed, sukladno uputi suda od 2. studenog 2023. Protiv istog subjekta pokrenut će se pred nadležnim tijelima odgovarajući postupci radi naknade štete, sukladno odlukama na skupštini vjerovnika od 26. listopada 2023. Po ukidanju pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi u predmetu Ovrv-6241/2022, podnijet će se zahtjev za protuovrhu nezakonito ovršenih sredstava u iznosu od 1.218,23 eura.

Poduzet će se i ostale potrebne radnje prema zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Šibenik, 3. studenog 2023.

Stečajni upravitelj

Josip Jadran Sekso